

各位

SBI モーゲージ株式会社

日本の住宅ローンを分かりやすくする **Web メディア**  
「住宅ローンのほんとのところ」オープン

主要金融機関初<sup>(※1)</sup>となる、住宅ローンに特化した **Web メディア**です。

SBI モーゲージ株式会社（本社：東京都港区、代表取締役：直海 知之、以下「SBI モーゲージ」）は、11月27日に、住宅ローン専門の金融機関として中立的に住宅ローン情報を提供する Web メディア「住宅ローンのほんとのところ」（<http://www.sbim.jp/honto/>）をオープンしたことをお知らせいたします。



#### ■新メディア立ち上げの背景とコンテンツの概要

住宅ローンは、人生最大の買い物である住宅購入でほとんどの方が利用し、その返済は30年や35年など長期間にわたり、家計の中でかなりの割合を占めています。その重要性にも関わらず、多くの方にとってはあまり馴染みがなく、いざ借りるときになって住宅ローンのことを調べようとしても、情報がまだまだ少ないというのが現状です。

SBI モーゲージは、そのような情報不足を解消するために、住宅ローン利用者に役に立つ情報をもっと分かりやすく豊富に提供したいという思いから、この度「住宅ローンのほんとのところ」という住宅ローンに特化した Web メディアをスタートいたしました。

記事の内容は多岐にわたり、住宅ローンの基礎知識はもちろんのこと、住宅ローンの賢い借り方や、住宅ローンに関連する保険や税金などに至るまで、住宅ローンを利用する方たちにぜひ知っていただきたい知識や情報について、広く掲載いたします。また、将来的には、住宅ローンを利用する方からの質問なども受け付け、実際の状況に即したアドバイスなども発信していく計画です。

#### ■「住宅ローンのほんとのところ」サイト

URL： <http://www.sbim.jp/honto/>

#### ■ロゴについて

「住宅ローンのほんとのところ」のカラフルなロゴのデザインは、住宅ローンを利用する方の多様なニーズや、メディア自体が中立的な情報を多数取り揃えていることを象徴したものになっています。

## ■掲載する記事の例

<記事のジャンル>

審査、団体信用生命保険、借り換え、税金 他

<記事の例>

『住宅ローン、私の年収ではいくらまで借りることができるの?』

『知らないで損?住宅ローン控除と住宅ローン減税の話』

『返済期間中の予期せぬ事態!? ~万が一のリスクヘッジ「団体信用生命保険」~』

『知る人ぞ知る!【フラット35】(返済期間20年以下)の魅力』

『住宅ローン借り換え時の注意点とは?』

The screenshot shows the SBI Mortgage website interface. At the top, there is a navigation bar with the text "住宅ローンのほんとのところ" (The real story of home loans) and "powered by SBI モーゲージ" (powered by SBI Mortgage). Below the navigation bar is a large image of a smiling family (mother, father, and two children) sitting together. Overlaid on this image are several question-based callouts: "住宅ローンちゃんと理解できていますか? 疑問や悩みを解決します。" (Do you really understand home loans? We solve your questions and concerns.), "知ってる? 金利タイプのほんとのところ" (Do you know? The real story of interest rate types), "いくら借りれる? 審査基準のほんとのところ" (How much can I borrow? The real story of the review criteria), and "知って得する?! 借り換えのほんとのところ" (Do you know? It's profitable?! The real story of refinancing). Below the family image is a prominent orange button that says "今すぐ無料で読む" (Read for free right now). Underneath the button are three article teasers. The first article is titled "住宅ローン、私の年収ではいくらまで借りることができるの?" (Home loan, how much can I borrow with my income?) and includes a photo of a woman with a calculator. The second article is titled "知らないで損? 住宅ローン控除と住宅ローン減税の話" (Do you lose out without knowing? The story of home loan tax deductions and reductions) and includes a photo of a person walking on a large coin. The third article is titled "住宅ローン利用者のためのサイトオープン" (Website open for home loan users) and includes a photo of a person walking on a large coin.

## ■SBI モーゲージについて URL : <http://www.sbim.jp/>

SBI モーゲージは、住宅ローン専門の金融機関として事業展開しており、全期間固定金利の【フラット35】をはじめ、お客さまのニーズにあった住宅ローンを多く取り揃えています。2007年2月には対面型店舗の展開を開始し、現在全国175店舗(※2)を展開、【フラット35】においては4年連続シェア No.1(※3)を獲得しております。

今後も SBI モーゲージは、住宅ローンと共に長期にわたってお客さまの支えとなりますよう、常により良いサービスの提供に努めて参ります。

※1 比較対象範囲は、住宅ローン実行金額の上位 7 社・グループである三菱 UFJ フィナンシャルグループ、りそなホールディングス、三井住友フィナンシャルグループ、三井住友トラスト・ホールディングス、みずほフィナンシャルグループ、横浜銀行、SBI モーゲージとなります（2013 年度の各社公表資料等より、SBI モーゲージ調べ）。

※2 2014 年 3 月 31 日現在の店舗数。

※3 2010 年度～2013 年度における【フラット 3 5】融資実行件数（【フラット 3 5（保証型）】を含む）。SBI モーゲージ調べ。

本件に関するお問い合わせ先：

SBI モーゲージ株式会社 マーケティング部

TEL : 03-6229-0820