

原本をご提出ください。

ARUHIフラット35(買取型)・(保証型)長期固定金利型住宅ローン事前審査申請書 兼 今回の住宅取得以外の借入に関する申出書(既融資済に関する念書)

SBIアルヒ株式会社御中 独立行政法人住宅金融支援機構 御中 お申込日 西暦 20XX 年 12 月 1 日 お借入希望日 西暦 20XX 年 3 月 25 日

1. 私(連帯)借入れの理由... 2. 私(連帯)借入れの用途... 3. この事前審査申請における審査結果はあくまで事前審査におけるものであり... 4. 私(収入合算しない連帯債務者)は、ARUHIフラット35(買取型)またはARUHIフラット35(保証型)またはその両方の事実... 5. 私(収入合算しない連帯債務者)は、今回の住宅取得以外の借入内容に記載されていない借入金... 6. 私は、SBIアルヒ株式会社へ提出した事前審査申請書類一式は審査結果の如何にかかわらず返却されないことを承知します... 7. 私は、審査結果の如何にかかわらず、SBIアルヒ株式会社から審査結果の理由に回答できないことを承知します... 8. 私は、私または私の事前審査申請に係る住宅の工事請負(予定)事業者、売主もしくは販売代理事業者(仲介事業者)等(以下、「取扱事業者」といいます)は、ARUHIフラット35(買取型)またはARUHIフラット35(保証型)を利用する場合、住宅の性能にチェックを入れ、住宅技術基準(Z・A・B)にOをしてください... 9. 私は、当審査申請の審査結果の可否を私に対して回答するのは別に取扱不動産業者にSBIアルヒ株式会社へその旨を書面にて申し出ることに了承します... 10. 私は、当審査申請の審査結果の可否を私に対して回答するのは別に取扱不動産業者にSBIアルヒ株式会社へその旨を書面にて申し出ることに了承します... 11. 私は、当審査申請の審査結果の可否を私に対して回答するのは別に取扱不動産業者にSBIアルヒ株式会社へその旨を書面にて申し出ることに了承します... 12. 私は、当審査申請の審査結果の可否を私に対して回答するのは別に取扱不動産業者にSBIアルヒ株式会社へその旨を書面にて申し出ることに了承します...

商品(自書) ① ARUHIフラット35(買取型)・(保証型) ② ARUHIフラット35(買取型)・(保証型) ③ ARUHI住宅ローン(MG保証) ④ ARUHIフラット35(買取型)・(保証型)とARUHI住宅ローン(MG保証)両方 ※必ず自署してください。 外国籍の方については、ご提出される本人確認資料に記載されている氏名または通称のうち、日本国内で通常使用している氏名を自署してください。 勤務先情報は、実際に働いている勤務先についてご記入ください。 例) 派遣社員... 派遣先 出向社員... 出向先

お申込人 氏名: 六本木 太郎 生年月日: 西暦 19XX 年 4 月 21 日 (満 35 歳) 性別: 男 国籍: 日本国籍 勤務先: 〇〇建設 東京都千代田区丸の内 〇-〇-〇 現在住宅の種類: 民間木造アパート 面積: 85.10 m²

連帯債務者 氏名: 六本木 花子 生年月日: 西暦 19XX 年 2 月 14 日 (満 34 歳) 性別: 女 国籍: 日本国籍 勤務先: 〇〇製薬 東京都新宿区西新宿 〇-〇-〇

年収 前年 収入: 5,321,456 円 (内ボーナス分 120 万円) 前々年 収入: 5,056,825 円 給与収入のみ 2,082,449 円

担保提供者 1. 六本木 一郎 (父) 2. イチロウ (父)

取得予定建物: 建設(建物のみ) 建設(土地と建物) 新築購入(建売) 中古購入(建売) 中古購入(マンション) リフォーム 融資希望あり 住宅を必要とする理由: 住宅が古い 住宅が狭い 結婚 世帯を分ける(結婚を除く) 環境が悪い 家賃が高い 立退要求 通勤・通学に不便

所在地: 東京都 国立市 〇-〇-〇 敷地面積: 153.35 m² 床面積: 125.08 m² 建築年: 20XX 年 3 月 1 日 土地の購入(予定)年月日: 20XX 年 12 月 売却契約・賃貸契約(予定)年月日: 20XX 年 11 月 25 日

所要資金: 2,500 万円 (内諸費用分) + 2,000 万円 = 4,500 万円 借入金等: 2,250 万円 (返済期間 35 年) 2,000 万円 (返済期間 35 年) 1,800 万円 (返済期間 35 年) 4,050 万円 (返済期間 35 年)

返済方法: 元利均等返済 元金均等返済 ボーナス払い月: 1月と7月 2月と8月 3月と9月 4月と10月 5月と11月 6月と12月 内ボーナス分の上限はそれぞれの借入金額の40%までとなります。

手続料: スプレッドタイプは借入年数35年以下のARUHIフラット35(買取型)・ARUHIフラットαにご利用できます。 ARUHIフラット35(保証型)を申込みする場合は、こちらにご記入ください。

1. 今回取得する土地、建物に係る諸費用ローン 借入先: 〇〇銀行 商品名: 〇〇諸費用ローン 借入名義人: 申込人 当初借入予定日: 20XX年 3月 25日 当初借入予定金額: 400 万円 金利: 5.475% 借入期間: 35 年 0 ヵ月 年間返済額の1/12: 21,415 円

2. 月払い等のお借入れ(住宅ローン・つなぎローン・車のローン・教育ローン・携帯電話端末の割賦購入・その他商品の割賦購入など) 借入先: 〇〇ファイナンス 借入金名義人: 申込人 借入金使途: 住宅 生活費 携帯割賦 商品割賦 当初借入日: 20XX年 12月 25日 現在借入残高: 180 万円 最終返済年月: 20XX年 11月 完済予定がある場合: 〇〇ファイナンス

3. クレジットカードによるお借入れ(ショッピング(分割払い・リボルビング払い)・キャッシングなど)・カードローン 借入先: 〇〇クレジット 借入金名義人: 申込人 借入金用途: ショッピング 家電購入費用 借入金区分: 〇〇クレジット カードローン 借入限度額(借入枠): 70 万円 現在借入残高: 57 万円 年間返済額の1/12: 30,000 円 完済予定がある場合: 〇〇クレジット

4. 賃貸中または賃貸予定の住宅に関するお借入れ(建設、購入、リフォームなどのお借入れ) 借入先: 〇〇銀行 借入金名義人: 申込人 当初借入日: 20XX年 3月 3日 当初借入金額: 1,000 万円 現在借入残高: 900 万円 年間返済額の1/12: 50,000 円 最終返済年月: 20XX年 9月 1 戸(室) 完済予定がある場合: 〇〇銀行